



HOTĂRÂREA nr. 133 din 5 octombrie 2021

Privind constatarea apartenenței la domeniul privat al orașului Petrila a unor imobile

Consiliul local al orașului Petrila, județul Hunedoara, întrunit în ședința extraordinară din data de 05.10.2021,

Analizând Proiectul de hotărâre nr. 139/2021 și Referatul de aprobare nr.53/139/05.10.2021 întocmit de către Primarul orașului Petrila, din care reiese necesitatea și oportunitatea adoptării unei hotărâri privind constatarea apartenenței la domeniul privat al orașului Petrila a unor imobile, respectiv a unităților locative situate în Petrila, str.Tudor Vladimirescu, bl.6, apt.33-38, dobândite prin Contractul vanzare cumparare nr. 8136/06.10.2000 încheiat cu CNH SA Petroșani, în vederea înscrierii apartenenței în Cartea Funciară, precum și a includerii acestora în inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al orașului Petrila,

Având în vedere faptul ca aceste unități locative nu au fost declarate de interes public local, nu sunt incluse în domeniul public, și nu fac parte din bunurile enumerate în anexa nr. 4 la OUG nr. 57/2019, fiind înregistrate în evidențele contabile a mijloacelor fixe aparținând domeniului privat al orașului Petrila, cu destinația de locuințe din fondul locativ al orașului Petrila, fără însă să fi fost adoptată vreo hotărâre în acest sens,

Ținând seama de Procesul – verbal nr. 34205/05.10.2021 al Comisiei speciale pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al orașului Petrila;

Ținând cont de rapoartele: nr.34277/2021 al Biroului patrimoniul domeniului public cadastru, nr.34278/ 2021 al Compartimentului juridic și nr.34299/2021 al Direcției economice;

În baza avizelor: Comisiei economice nr. 51/281/2021, înregistrat în ședința comisiei din data de 05.10.2021, Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului nr. 51/283/2021, înregistrat în ședința comisiei din data de 05.10.2021, Comisiei juridice nr. 51/282/2021, înregistrat în ședința comisiei din data de 05.10.2021, ale Consiliului local al orașului Petrila;

În conformitate cu prevederile art. 553 alin.(1) și art.557 alin.(1) din Codul civil, ale art.354 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (4), art. 243 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările următoare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1- (1) Se constată apartenența la domeniul privat al orașului Petrila a imobilelor prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre .

(2) Imobilele prevăzute în anexa la hotărâre au destinația de locuințe din Fondul locativ al orașului Petrila.

Art.2 - Primarul orașului Petrila va întreprinde toate demersurile necesare în vederea înscrierii imobilelor prevăzute în anexa la hotărâre la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Petroșani ca aparținând domeniului privat al orașului Petrila precum și pentru includerea lor în lista de inventar al domeniului privat al orașului Petrila.

Art.3 - Prezenta hotărâre poate fi atacată, conform procedurii și termenelor prevăzute de Legea nr.554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4 - Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului orașului Petrila,
- Prefectului Județului Hunedoara,
- Biroului Patrimoniul Domeniului Public si Cadastru din cadrul aparatului de specialitate al Primarului orașului Petrila si se aduce la cunoștința publica prin afișare si publicare pe site-ul www.orasulpetrila.ro.

**Orașul Petrila, la 5 octombrie 2021
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,**

MARIUS NICOLAE HELJIU



**Contrasemnează
Secretar General,
Adriana Elena Dăian**

Această hotărâre a fost adoptată în sesiunea extraordinară din data de 05.10.2021, cu următoarele voturi:

Total consilieri locali: 19

Prezenți: - 18

Pentru: - 18

Împotrivă: -

Abțineri:

ANEXĂ LA HCL NR. 133/2021

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
0	1	2	3	4	5	6
1	1.6.1.1	Clădire	Localitatea Petrila, strada Tudor Vladimirescu nr. 6, bl. 6, et. p, ap. 33, jud Hunedoara, (bloc 6 - ANL); Părți comune: acoperiș, alte spații comune, casa scări, holuri, pod, scara de acces, subsol, uscătorie; suprafață construită - 41 mp; suprafață utilă - 31,54 mp; cote părți comune 226/11154; unitate individuală compusă din: o cameră, bucatărie, baie și hol; vecinătăți: la E, N, V, S - domeniul public al orașului Petrila; Număr cadastral 62392-C1-U33	2000	18,29	CF nr. 62392-C1-U33 Petrila Contract de vânzare cumpărare nr. 8136/2000
2	1.6.1.1	Clădire	Localitatea Petrila, strada Tudor Vladimirescu nr. 6, bl. 6, et. p, ap. 34, jud Hunedoara, (bloc 6 - ANL); Părți comune: acoperiș, alte spații comune, casa scări, holuri, pod, scara de acces, subsol, uscătorie; suprafață construită - 49 mp; suprafață utilă - 39,89 mp; cote parti comune 286/11154; unitate individuală compusă din: o cameră, bucatărie, baie și hol; vecinătăți: la E, N, V, S - domeniul public al orașului Petrila; Număr cadastral 62392-C1-U34	2000	23,14	CF nr. 62392-C1-U34 Petrila Contract de vânzare cumpărare nr. 8136/2000
3	1.6.1.1	Clădire	Localitatea Petrila, strada Tudor Vladimirescu nr. 6, bl. 6, et. p, ap. 35, jud Hunedoara, (bloc 6 - ANL); Părți comune: acoperiș, alte spații comune, casa scări, holuri, pod, scara de acces, subsol, uscătorie; suprafață construită - 48 mp; suprafață utilă - 39,62 mp; cote parti comune 284/11154; unitate individuală compusă din: o cameră, bucatărie, baie și hol; vecinătăți: la E, N, V, S - domeniul public al orașului Petrila; Număr cadastral 62392-C1-U35	2000	22,98	CF nr. 62392-C1-U35 Petrila Contract de vânzare cumpărare nr. 8136/2000
4	1.6.1.1	Clădire	Localitatea Petrila, strada Tudor Vladimirescu nr. 6, bl. 6, et. p, ap. 36, jud Hunedoara, (bloc 6 - ANL); Părți comune: acoperiș, alte spații comune, casa scări, holuri, pod, scara de acces, subsol, uscătorie; suprafață construită - 40 mp; suprafață utilă - 31,06 mp; cote părți comune 223/11154; unitate individuală compusă din: o cameră, bucatărie, baie și hol; vecinătăți: la E, N, V, S - domeniul public al orașului Petrila; Număr cadastral 62392-C1-U36	2000	18,01	CF nr. 62392-C1-U36 Petrila Contract de vânzare cumpărare nr. 8136/2000
5	1.6.1.1	Clădire	Localitatea Petrila, strada Tudor Vladimirescu nr. 6, bl. 6, et. p, ap. 37, jud Hunedoara, (bloc 6 - ANL); Părți comune: acoperiș, alte spații comune, casa scări, holuri, pod, scara de acces, subsol, uscătorie; suprafață construită - 65 mp; suprafață utilă - 53,38 mp; cote părți comune 383/11154; unitate individuală compusă din: două camere; vecinătăți: la E, N, V, S - domeniul public al orașului Petrila; Număr cadastral 62392-C1-U37	2000	30,96	CF nr. 62392-C1-U37 Petrila Contract de vânzare cumpărare nr. 8136/2000
6	1.6.1.1	Clădire	Localitatea Petrila, strada Tudor Vladimirescu nr. 6, bl. 6, et. p, ap. 38, jud Hunedoara, (bloc 6 - ANL); Părți comune: acoperiș, alte spații comune, casa scări, holuri, pod, scara de acces, subsol, uscătorie; suprafață construită - 65 mp; suprafață utilă - 50,65 mp; cote părți comune 363/11154; unitate individuală compusă din: două camere și grup sanitar; vecinătăți: la E, N, V, S - domeniul public al orașului Petrila; Număr cadastral 62392-C1-U38	2000	29,38	CF nr. 62392-C1-U38 Petrila Contract de vânzare cumpărare nr. 8136/2000

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

MARIUS NICOLAE HELJIU



Contrasemnează
Secretar General,
Adriana Elena Dăian